

WARUNKI POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO (WPZ)

w przedmiocie:

„Rebranding Salonu Sprzedaży Energa w Gdyni”

Gdańsk, 6 października 2026

ENERGA Obrót SA z Grupy ORLEN, zaprasza do składania ofert w postępowaniu na wybór Dostawcy w przedmiocie: „Rebranding Salonu Sprzedaży Energa Gdyni”.

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Zamawiającym (zwany dalej również: „Spółką” lub „Energa Obrót SA z siedzibą w Gdańsku”) w niniejszym postępowaniu jest:

Energa Obrót SA

80-309 Gdańsk, Al. Grunwaldzka 472

Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000280916, NIP: 957-096-83-70, Regon 220418835, Kapitał zakładowy/wpłacony 372 533 800,00 zł.

2. Postępowanie prowadzi Energa Logistyka Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ul. Otokińskiej 25, 09-407 Płock. Adres do korespondencji: Olivia Centre (budynek Olivia Tower, V piętro), al. Grunwaldzka 472 A, 80-309 Gdańsk.
3. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Dostawcami w godzinach 7.00-14.00:

– Natalia Zamiela tel. 726 800 236, natalia.zamiela2@energa.pl

Wszelką korespondencję w formie elektronicznej prosimy przysyłać za pośrednictwem Platformy Zakupowej Connect.

Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przez Dostawcę. W celu ustalenia terminu wizji lokalnej należy skontaktować się z Panem Damianem Grześkiewicz tel. 607 900 039.

Oświadczenie o wizji lokalnej stanowi Załącznik nr 6 do WPZ.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie projektu oraz prac remontowych a także montaż i wykonanie systemu alarmowego, monitoringu wizyjnego oraz kontroli dostępu w Salonie Sprzedaży Energa, zlokalizowanym w Gdyni przy ul. Świętojańskiej 53.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w **Załączniku nr 1** do niniejszych Warunków Postępowania Zakupowego (zwanych dalej WPZ).

III. TRYB POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie prowadzone jest na Platformie Zakupowej Connect pod adresem: <https://connect.orient.pl>
2. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego i nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 2019).
3. W postępowaniu zakupowym Zamawiający zapewnia zachowanie zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania Dostawców.
4. Postępowanie może składać się z jednego lub kilku etapów.
5. Jednym z etapów postępowania mogą być negocjacje w formie aukcji elektronicznej, która odbywać się będzie na Platformie Zakupowej Grupy Orlen CONNECT pod adresem: <https://connect.orient.pl>.
6. Udział w postępowaniu jest możliwy wyłącznie dla Dostawców, którzy założą konto na Platformie Zakupowej CONNECT i zaakceptują Kodeks postępowania dla Dostawców oraz Regulamin aukcji elektronicznej realizowanej na Platformie Zakupowej ORLEN.
7. W przypadku problemów technicznych, m.in. z założeniem konta na Platformie, udziałem w aukcji, dostępna

będzie pomoc techniczna (obsługa Platformy Zakupowej Connect – Hot Line) pod numerem telefonu +48 22 576 87 95; +48 22 382 19 99.

8. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Dostawca. Niezależnie od wyniku postępowania Zamawiający nie będzie zobowiązany do zwrotu Dostawcy jakichkolwiek kosztów lub wynagrodzenia jakichkolwiek strat poniesionych w wyniku przygotowania i złożenia przez Dostawcę oferty.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnej oceny przekazanych dokumentów, dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty bez prowadzenia negocjacji lub też do przeprowadzenia negocjacji z Dostawcami uznanymi w jego ocenie za zdolnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
10. Dopuszczenie do ewentualnych negocjacji nastąpi w wyniku oceny nadesłanych ofert.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
12. Zamawiający nie przewiduje możliwości realizacji zamówienia w częściach.
13. W przypadku posłużenia się przez Dostawcę przy realizacji części przedmiotu zamówienia podmiotami trzecimi (podwykonawcami) Dostawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru Dostawcy, zmiany WPZ oraz do zamknięcia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
15. Dostawcom nie przysługuje uprawnienie do wniesienia protestu lub odwołania.
16. W niniejszym postępowaniu wyłoniony zostanie jeden Dostawca, z którym zostanie zawarta umowa.
17. Umowa o wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4 do WPZ**, zawarta zostanie z Dostawcą, który przystąpi do niniejszego postępowania, złoży ofertę, weźmie udział w negocjacjach, jeżeli się odbędą, złoży ofertę ostateczną i jego oferta na wykonanie przedmiotu zamówienia uznana zostanie za najkorzystniejszą.
18. Każdy podmiot należący do grupy kapitałowej (Grupa Orlen) w rozumieniu przepisów o ochronie konkurencji i konsumentów, w skład której wchodzi Zamawiający, uprawniony jest do zawarcia z Dostawcą umowy na warunkach nie gorszych niż w przedstawionej ofercie ostatecznej. Dostawca gwarantuje takie same ceny netto dla wszystkich podmiotów Grupy Orlen, które zdecydują się na zawarcie umowy z Dostawcą.
19. Udzielanie wyjaśnień:
 - Dostawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie WPZ we wskazanym terminie, przekazując pytania na PZ Connect - przycisk „Zadaj pytanie zamawiającemu”,
 - Treść pytań i odpowiedzi zostanie przesłana wszystkim Dostawcom za pośrednictwem Platformy Zakupowej Connect, bez ujawniania źródła zapytania,
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia odpowiedzi na pytania, w przypadku gdy wpłyną one po wyznaczonym terminie.

IV. WARUNKI STAWIANE DOSTAWCOM

1. Dostawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać stawiane Dostawcom warunki oraz złożyć w tym zakresie oświadczenia o treści:
 - a) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania czynności stanowiących przedmiot oferty lub będę korzystał z usług podwykonawców, posiadających niezbędne uprawnienia. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania przedmiotu zapytania ofertowego,
 - b) znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie prac będących przedmiotem oferty,
 - c) oświadczam, że w stosunku do mojej firmy nie jest prowadzone postępowanie restrukturyzacyjne, likwidacyjne lub upadłościowe.
 - d) oświadczam, że w stosunku do mojej firmy nie toczy się postępowanie egzekucyjne,
 - e) oświadczam, że nie jestem w sporze sądowym lub arbitrażowym z ORLEN S.A. lub ze spółkami z Grupy Kapitałowej ORLEN,

- f) oświadczam, że pracownicy i członkowie władz, a także wspólnicy i akcjonariusze Oferenta, nie pozostają z ORLEN S.A. lub ze spółkami z Grupy Kapitałowej ORLEN oraz jego członkami władz i pracownikami w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności procesu wyboru dostawcy w ramach prowadzonego postępowania zakupowego.
 - g) oświadczam, że pracownicy członkowie władz, a także wspólnicy i akcjonariusze Oferenta, nie pozostają z innymi podmiotami, co do których posiadam wiedzę, że występują one jako uczestnicy postępowania zakupowego, w stosunku prawnym lub faktycznym, który mógłby wpływać w sposób niekorzystny dla ORLEN S.A. lub spółki z Grupy Kapitałowej ORLEN na wybór danej oferty zgłoszonej w ramach postępowania zakupowego,
 - h) oświadczam, że jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawnymi i nie podlegam żadnym sankcjom gospodarczym obowiązującym w Polsce lub Unii Europejskiej,
 - i) oświadczam, że nie zalegam z płatnościami należności publiczno-prawnych (podatki i opłaty) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej,
 - j) oświadczam, że zapoznałem się z treścią i warunkami zapytania ofertowego, w tym w szczególności z warunkami płatności i nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń oraz uznaję się za związanego określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania,
 - k) przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia wszystkie prace będę wykonywać samodzielnie (tak/nie),
 - l) wobec żadnej z osób uprawnionych do reprezentowania Oferenta nie toczy się postępowanie karne, ani żadna z tych osób nie została prawomocnie skazana za przestępstwo korupcyjne.
2. Zamawiający wymaga, aby Dostawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia:
- a) zapoznali się i zaakceptowali Kodeks postępowania dla Dostawcy,
 - b) posiadali ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
 - c) zapoznali się i zaakceptowali treść projektu Umowy,
 - d) stosowali zasady etyki w prowadzonym biznesie, przeciwdziałać korupcji, przestrzegać praw pracowniczych i praw człowieka, przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz działań zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska,
 - e) zachowywali należyłą staranność przy weryfikacji swoich dostawców, w tym poprzez podejmowanie adekwatnych działań wskazanych w opublikowanej przez Ministerstwo Finansów „Metodyce w zakresie oceny dochowania należytej staranności przez nabywców towarów w transakcjach krajowych.”
3. Każdy Dostawca, który złoży ofertę zostanie poddany wewnętrznej weryfikacji przeprowadzonej zgodnie z Polityką przeciwdziałania nadużyciom i konfliktowi interesów w Grupie Energa.
4. Oferty złożone przez Dostawę mającego siedzibę w państwie trzecim będą skutkować wykluczeniem z postępowania.

V. WYMAGANY TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI

Termin realizacji zamówienia: **do 31.03.2027 r.**

Miejsce realizacji: Salon Sprzedaży Energa, Gdynia, ul. Świętojańska 53

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE SKŁADANIA OFERT

1. Wymagania i zalecenia ogólne:

- a) każdy Dostawca może złożyć tylko jedną ofertę,
- b) wymaga się by oferta była przygotowana w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści i złożona na Platformie Zakupowej Connect.
- c) wymaga się by oferta była podpisana przez osobę uprawnioną do zaciągania zobowiązań, zgodnie z przedstawionymi dokumentami rejestrowymi,
- d) wszelkie skreślenia i poprawki w treści oferty muszą być parafowane przez osobę uprawnioną, zgodnie z przedstawionymi dokumentami rejestrowymi,
- e) cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie ewentualne koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,
- f) w przypadku, gdy Dostawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu.

2. Zamawiający może zwrócić się do Dostawcy o uzupełnienie przesłanej oferty o brakujące dokumenty.

3. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów:

Kryteria formalne

- a) Oświadczenia,
- b) Dokumenty rejestrowe (KRS/CEIDG),
- c) Polisa Ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 1 000 000,00 zł wraz z kopią opłacenia składki,
- d) OŚWIADCZENIE LUB ZAŚWIADCZENIE US, że Dostawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert,
- e) OŚWIADCZENIE LUB ZAŚWIADCZENIE ZUS, że Dostawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert,
- f) Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej zgodne z Załącznikiem nr 6 do WPZ,
- g) Akceptacja projektu Umowy (Załącznik nr 4 do WPZ).

Kryteria formalne stanowią warunek udziału w postępowaniu ich ocena to spełnia / nie spełnia

Kryteria techniczne

- h) Doświadczenie Dostawcy – wymagane minimum trzy zrealizowane zamówienia na prace remontowe w zakresie zbliżonym do przedmiotu zapytania w ciągu ostatnich 4 lat potwierdzone referencjami/ protokołami odbioru – **warunek udziału w postępowaniu**,
- i) Gwarancja tj. wydłużenie okresu gwarancji względem minimalnego 36-miesięcznego okresu gwarancji,
- j) Szczegółowy kosztorys wraz z harmonogramem prac – dokument sporządzony przez Dostawcę

Kryteria Handlowe

k) Cena całkowita w zł netto za realizację przedmiotu zamówienia

4. Zawartość oferty

- a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy („OFERTA / OFERTA OSTATECZNA”), zawierający wymagane oświadczenia (**Załącznik nr 2 do WPZ**),
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG), wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – w przypadku oferty składanej przez Dostawców występujących wspólnie dokument ten składa każdy z nich,
- c) potwierdzenie posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 1 000 000,00 zł wraz z kopią opłacenia składki,
- d) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 4 lat zamówień na prace remontowe, odpowiadających swoim rodzajem i zakresem przedmiotowi zamówienia z podaniem ich opisu, daty i miejsca wykonania zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do WPZ** (Doświadczenie Dostawcy) wraz z dokumentami potwierdzającymi, że usługi te zostały wykonane z należytą starannością (referencje),
- e) oświadczenie lub zaświadczenie US, że Dostawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert,
- f) oświadczenie lub zaświadczenie ZUS, że Dostawcy nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert,
- g) szczegółowy kosztorys wraz z harmonogramem prac (wymagany załącznik sporządzony przez Dostawcę),
- h) oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej (**Załącznik nr 6 do WPZ**),
- i) w przypadku opisanym w pkt VI.1.f) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Dostawcę.

Wszystkie ww. dokumenty i oświadczenia wraz z ofertą do przedmiotowego postępowania należy złożyć na Platformie Zakupowej Connect. Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania (zgodnie z KRS lub CEIDG) dokumentów oraz załączanie skanów jak również podpisanie dokumentów kwalifikowanym podpisem elektronicznym umożliwiającym jego weryfikację).

5. Terminy

- a) terminy poszczególnych etapów (rund i tur) w postępowaniu zostaną wskazane na Platformie Zakupowej Connect,
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminów. Zmiana terminów zostanie opublikowana na Platformie Zakupowej Connect,
- c) termin związania ofertą wynosi 60 dni. Na wniosek Zamawiającego skierowany do Dostawcy przed upływem terminu ważności oferty, Dostawca zobowiązuje się do przedłużenia ważności oferty do kolejnych 60 dni po upływie daty ważności oferty.

VII. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH PRZEKAZYWANYCH PRZEZ DOSTAWCĘ.

I. Zgodnie art. 24 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) ENERGA Obrót Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy Alei Grunwaldzkiej 472 tj. **Zamawiający** oświadcza, że wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych odbywało się zgodnie z RODO.

II. Dla uzyskania przez Zamawiającego potwierdzenia, że osoby, których dane osobowe są przekazywane Zamawiającemu, dysponują już informacjami, jak również w celu właściwego zabezpieczenia i ochrony danych osobowych tych osób, przekazanych przez Dostawcę w ofercie do danego zamówienia niepublicznego, **Dostawcy zobowiązani są do złożenia w formularzu oferty oświadczenia dotyczącego pozyskania danych osobowych osób trzecich do celów związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia niepublicznego oraz zrealizowania względem wskazanych osób obowiązku informacyjnego wskazanego w Załączniku nr 5.**

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmian zakresu przedmiotu zamówienia, warunków postępowania zakupowego (WPZ) i wymagań związanych z prowadzeniem negocjacji/aukcji.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji podanych przez Dostawców danych. Podanie nieprawdziwych informacji będzie podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od negocjacji z Dostawcą, który podał nieprawdziwe dane.
3. Wszystkie materiały/dokumenty przekazane w trakcie postępowania stanowią tajemnicę Zamawiającego i podlegają ochronie na podstawie art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1913).
4. Zobowiązuje się Dostawców do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych od Zamawiającego w związku z zaproszeniem do wzięcia udziału w niniejszym postępowaniu i wykorzystania ich tylko dla celów złożenia oferty w ramach niniejszego postępowania, nie ujawniania ich w jakikolwiek sposób osobom trzecim bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

IX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ)

Załącznik nr 2 – Formularz oferty

Załącznik nr 3 – Doświadczenie Dostawcy

Załącznik nr 4 – Projekt Umowy

Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w ENERGA OBRÓT SA

Załącznik nr 6 – Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (SOPZ)

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu oraz prac remontowych – budowlanych, instalacyjnych oraz wykończeniowych, a także montaż i wykonanie systemu alarmowego, monitoringu wizyjnego oraz kontroli dostępu w Salonie Sprzedaży Energa oraz na powierzchni biurowej, zlokalizowanych w Gdyni przy ul. Świętojańskiej 53.
2. Zakres zamówienia obejmuje wszelkie czynności i roboty konieczne dla zrealizowania zadania inwestycyjnego, w tym roboty:
 - projektowe – wykonanie kompletnej, prawidłowej i kompleksowej dokumentacji projektowej ze wszystkimi elementami niezbędnymi do prawidłowej realizacji inwestycji dostosowania powierzchni do wymagań Salonu Sprzedaży Energa,
 - przygotowawcze,
 - budowlano-montażowe,
 - instalacyjne.
3. Projekty wykonawcze należy wykonać w układzie branżowym. Przewidywane branże to: budowlana, elektryczna, architektoniczna, teletechniczna, aranżacja wnętrz.
4. Prace objęte niniejszym zamówieniem muszą być zrealizowane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami prawa, a także w oparciu o dostarczone przez Zamawiającego wytyczne i wizualizacje.
5. Planowany termin realizacji prac **do 31.03.2027 r.**
6. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania harmonogramu prac. Obiekt, w którym prowadzone są prace jest użytkowany. W związku z powyższym należy ułożyć harmonogram oraz etapować prace, aby możliwe było niezakłócone użytkowanie obiektu w dni powszednie, w godzinach 18:00-6:00 oraz w weekendy i święta. Wykonawca zorganizuje prace w taki sposób, aby zapewnić użytkownikom budynku nieprzerwany dostęp do wody, energii elektrycznej, sieci komputerowej oraz ogrzewania. Wykonawca realizował będzie prace w oparciu o harmonogram, który zostanie przyjęty i zaakceptowany przez Zamawiającego. **W harmonogramie należy uwzględnić termin rozpoczęcia i zakończenia każdego etapu oraz określony wynik, jakim każdy z etapów powinien się zakończyć.**
7. Materiały i technologie stosowane do wykonania robót muszą odpowiadać zaleceniom i rozwiązaniom przyjętym przez Zamawiającego, a także spełniać postawione w Księdze wymagania techniczne, estetyczne oraz normy. Jednocześnie muszą posiadać stosowne atesty, aprobaty oraz certyfikaty zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszelkie zmiany materiałów oraz technologii muszą zostać uzgodnione z Zamawiającym. Wykonawca może używać tylko materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego. Wykonawca nie może samodzielnie bez w/w zgód decydować o użyciu innych, równoważnych materiałów oraz rozwiązań.
8. Wykonawca będzie wytwarzającym oraz posiadaczem, powstałych w wyniku realizacji przedmiotowego zadania, odpadów oraz będzie ponosił odpowiedzialność za prowadzenie kart ewidencji oraz kart przekazania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także za gospodarowanie nimi w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.

9. Wykonawca po wykonaniu prac budowlanych i instalacyjnych zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej oraz odbiorowej w formie papierowej oraz elektronicznej dla każdej z branż. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w odbiorach oraz próbach z udziałem wymaganych przepisami prawa instytucji oraz do wykonania zaleceń pokontrolnych instytucji państwowych.
10. Wytyczne materiałowe do zastosowania podczas realizacji inwestycji:
 - a. Farba akrylowa – kolor biały mat NCS S 0500-N,
 - b. Farba akrylowa – kolor szary mat NCS S 3000-N,
 - c. Posadzka winylowa szara – Expona Commercial kolor 5067 Light Grey Concrete,
 - d. Posadzka winylowa drewnopodobna – Black Oak 22215,
 - e. Wykładzina dywanowa – Desert Airmaster AA36 9970,
 - f. Listwa przypodłogowa – MDF lakierowany w kolorze ściany, h=10cm,
 - g. Gres – Tubądzin PP Terazzo Grey Mat szary, cokół z gresu, h=10cm,
 - h. Wycieraczka systemowa,
 - i. Wyklejka z folii mrożonej:
 - przeszklenia pomieszczenia kierownika – równomiernie zwiększające szerokość,
 - szyba boczna (za stanowiskami) – całkowite przeklejenie szyby,
 - j. Budka telefoniczna NOTI-SOUND ROOM SR 64,
 - k. Oświetlenie sala sprzedaży, wiatrołap i pomieszczenie kierownika:
 - i. Spectrum LED WLD SYSTEM GRID M WLD 10012 (16.5 W)
 - ii. Spectrum LED WLD SYSTEM LINE M WLD 10002 (28.3 W)
 - iii. Spectrum LED WLD SYSTEM SPOT – Model M 15W WLD 10022 (13.1 W)
 - l. Oświetlenie zaplecza oraz pomieszczeń biurowych – oprawy LED ZONA 40W SMD 60x60cm 4000K,
 - m. Logotyp wewnętrzny i oznakowanie wewnętrzne – oprawa LED „logo” do wykorzystania – zgodnie z załączoną specyfikacją do przygotowania 6 szt. numerów stanowiskowych – ilość sztuk zgodnie z ilością stanowisk Sali obsługi klienta,
 - n. Wygrózdzenie pomieszczenia kierownika oraz wiatrołapu ślusarką aluminiową z zastosowaniem szkła bezpiecznego,
 - o. Zasilanie awaryjne UPS – podtrzymanie godzinne – stanowiska pracownicze,
 - p. Drzwi proste bezprzylgowe otwierane zgodnie z projektem aranżacji (DRE, model SARA ECO), wypełnienie drzwi płyta wiórowa, płaszczyzna przygotowana pod malowanie lub tapetowanie, ościeżnica do wbudowania w ścianę, drzwi z podcięciem wentylacyjnym, klamka stal nierdzewna matowa, rozetki i szyld okrągły,
 - q. Ościeżnica i skrzydło Porta FOCUS 90cm 4.A kolor Wenge White z podcięciem wentylacyjnym - WC
 - r. Sufity pełne – farba Flugger Flutex 2S, kolor biały,
 - s. Sufity kasetonowe - okładziny Rocfon Koral, system T15E, rozstaw profili nośnych 60cm,
 - t. Pomieszczenia biurowe – farba Flugger, Flutex Pro 7, kolor 5321,
 - u. Pomieszczenie socjalne – farba Flugger, Dekso 5, kolor 5321, przestrzeń międzyszafrkowa wypełniona białym lacobel, zlewozmywak stalowy jednokomorowy z ociekaczem i akcesoriami Romesco, bateria zlewozmywakowa Cooke&Lewis Sabine chrom, lodówka Electrolux 600 LRS3DE39U, organizer na sztuce dobrany do wymiaru szuflady, oświetlenie LED ZONA; górne fronty Kronospan 0191 MG Cool Grey, dolne fronty Kronospan 0171 MG Slate Grey, blaty Kronospan 3025 WO Dąb Sonoma Jasny, uchwyty krawędziowe podłużne w kolorze grafitowym, cokoły w kolorach zbliżonych do frontów, zmywarka BOSCH SPV4EMX62E,

- v. WC – płytki 30x60cm Paradyż Harmony Bianco ułożone do sufitu, posadzka z płytek 60x60cm Paradyż Naturstone Grait, lustro OptiWhite h=80cm, szerokość dostosowana do projektu, oświetlenie LED, Bateria HANSGROHE LOGIS E, Stelaż podtynkowy Geberit Duofix Sigma, Przycisk Geberit Sigma30 - chrom mat, 115.883.KN.1, Misa ustępowa lejowa wisząca, prostokątna Nova Pro M33103000, Deska sedesowa antybakteryjna prostokątna wolnoopadająca Nova Pro M30116000, umywalka prostokątna Nova Pro 55cm z otworem, z przelewem M31156000, Syfon umywalkowy Geberit 151.034.21.1, Szczotka Merida Stella - stal matowa SZ17S, Dozownik Merida Stella Mini 400ml- stal matowa DSM102, Kosz Merida Stella - stal matowa KSM106, Podajnik na papier toaletowy Merida Stella - stal matowa BSM201, Podajnik na ręczniki papierowe Merida Stella MAXI – stal matowa ASM101, Kosz do damskich toalet Merida Stella stal matowa KSM301 – akcesoria Merida do obu toalet na parterze,
- w. Kolejkomat wraz z wyświetlaniem numeracji – wykorzystanie z istniejącej lokalizacji – należy zaplanować ich rozmieszczenie w lokalu, a następnie je zamontować w zaakceptowanych miejscach,
- x. Zestaw gniazd w podłodze do podłączenia wyposażenia biurka, kolejkomatu, kiosku informacyjnego – 4x gniazdo elektryczne, 4x gniazdo internetowe; w pomieszczeniu kierownika Salonu wyprowadzenie dodatkowego okablowania sieciowego i HDMI z serwerowni; gniazda porządkowe na ścianach; wyprowadzenia okablowania zasilającego nad sufitami w pobliżu witryn celem przyszłościowego wykorzystania.
- y. Należy dostarczyć oraz wykonać system alarmowy SATEL składający się z poniższych elementów składowych:
- Centrala Alarmowa Płyta główna SATEL INTEGRA 64 szt. 1
 - Satel Czujka Slimdual szt. 8
 - SPW-100 Satel wewnętrzny Sygnalizator akustyczny szt. 1
 - Sygnalizator wewnętrzny SPW-220-R Satel szt. 1
 - Manipulator LCD INTEGRA INT-KLCD-GR z kłapką Satel szt. 1
 - SATEL Obudowa metalowa z transformatrem 230V szt. 1
 - Akumulator zasilania awaryjnego szt.1
 - Czujka magnetyczna szt.5

System Monitoringu Wizyjnego HANWHA:

- kamera QNV-C8011R – szt.7
- rejestrator do kamer HANWHA 8 kanałowy IP

System Kontroli Dostępu:

Należy dostarczyć odpowiednią ilość kontrolerów ROGER MCXX-PAC celem zabezpieczenia powierzchni biurowej tj.

- wejścia głównego do powierzchni biurowej salonu sprzedaży (kontrola dwustronna)
- zabezpieczyć dostęp z sali sprzedaży na zaplecze (kontrola jednostronna)
- zabezpieczyć dostęp do pomieszczenia serwerowni (kontrola jednostronna)

Czytniki wymagane dla systemu kontroli dostępu HID Signo20

Zasilanie podtrzymania awaryjnego powinno wynosić 72h,

11. Załączniki do SOPZ:

Załącznik nr 1 do SOPZ – Rzuty lokalu na parterze i piętrze,

Załącznik nr 2 do SOPZ – Wizualizacja Sali obsługi,

Załącznik nr 3 do SOPZ – Wytyczne dot. oznakowania,

Załącznik nr 4 do SOPZ – Przedmiar prac.

„OFERTA / OFERTA OSTATECZNA”

w postępowaniu prowadzonym w przedmiocie:

„Rebranding Salonu Sprzedaży Energa w Gdyni”

1. ZAMAWIAJĄCY:

ENERGA OBRÓT SA
80-309 Gdańsk
al. Grunwaldzka 472

2. DOSTAWCA (Pełna nazwa podmiotu składającego ofertę):

.....
Nazwa firmy

.....
Kod, Miasto

.....
Ulica, numer domu

.....
Numer NIP

.....
Numer REGON

3. CENA OFERTY (W ZŁ.):

Rebranding Salonu Sprzedaży Energa w Gdyni		
Przygotowanie projektów	Cena zł netto	
	Stawka podatku VAT w %	
	Cena zł brutto	
Prace remontowe (m.in. prace przygotowawcze, budowlano-montażowe, instalacyjne – w tym oznakowanie wewnętrzne)	Cena zł netto	
	Stawka podatku VAT w %	
	Cena zł brutto	
Wykonanie systemu alarmowego, monitoringu wizyjnego oraz kontroli dostępu	Cena zł netto	
	Stawka podatku VAT w %	
	Cena zł brutto	
Łącznie	Cena zł netto	*
	Cena zł brutto	

*Wartość do wpisania na platformie zakupowej Connect

4. GWARANCJA:

Zobowiązujemy się do udzielenia gwarancji zgodnie z poniższym:

Zakres objęty gwarancją	Oferowany okres gwarancji (liczba miesięcy)*
Przedmiot zamówienia i prace montażowe (wymagane min. 36 miesięcy)	

*Wartość do wpisania na platformie zakupowej Connect

5. TERMIN REALIZACJI:

Termin realizacji zamówienia **do 31.03.2027 r.**

6. OŚWIADCZAMY, ŻE:

- akceptujemy wymagania określone w **Warunkach Postępowania Zakupowego (WPZ)**,
- spełniamy wszystkie warunki stawiane Dostawcom,
- zapoznaliśmy się i akceptujemy Kodeks postępowania dla Dostawcy,
- posiadamy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
- stosujemy zasady etyki w prowadzonym biznesie, przeciwdziałamy korupcji, przestrzegamy praw pracowniczych i praw człowieka, przestrzegamy zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz działamy zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska,
- zachowujemy należyłą staranność przy weryfikacji swoich dostawców, w tym poprzez podejmowanie adekwatnych działań wskazanych w opublikowanej przez Ministerstwo Finansów „Metodyce w zakresie oceny dochowania należytej staranności przez nabywców towarów w transakcjach krajowych,

- g) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu,²⁾
- h) akceptujemy bez zastrzeżeń projekt Umowy zawartego w **Załączniku nr 4 do WPZ** i w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na uzgodnionych warunkach,
- i) potwierdzamy, że termin związania ofertą wynosi 60 dni. Na wniosek Zamawiającego skierowany przed upływem terminu ważności oferty, zobowiązujemy się do przedłużenia ważności oferty do kolejnych 60 dni po upływie daty ważności oferty.

7. Do oferty załączamy następujące dokumenty:

-
-

8. Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym:

imię i nazwisko

tel.

e-mail.....

_____, dnia _____ 2026 r.

(podpis i pieczęć imienna osoby wskazanej w dokumencie,
uprawnioną do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania
Dostawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

²⁾ W przypadku gdy Dostawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Dostawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

DOŚWIADCZENIE DOSTAWCY

Należy podać wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 4 lat zamówień (wymagane minimum: 3 zrealizowane zamówienia na prace remontowe w zakresie zbliżonym do przedmiotu zapytania potwierdzone referencjami/protokołami odbioru), z podaniem ich opisu, daty i miejsca wykonania oraz nazwy zamawiającego, osoby do kontaktu i telefonu.

Lp.	Nazwa i zakres zamówienia wraz z krótkim opisem	Nazwa i adres zamawiającego oraz telefon kontaktowy	Data i miejsce wykonania prac	Referencje/protokoły odbioru (nazwa załącznika)*
Potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu - wymagane załączenie kopii referencji / protokołów odbioru				
1				
2				
3				
Doświadczenie potwierdzone referencjami, za które Dostawca otrzyma dodatkowe punkty w ocenie ofert – wymagane załączenie kopii referencji / protokołów odbioru				
4				
5				
6				
7				
8				

Wymagane dołączenie kopii referencji / protokołów odbioru.

Oferta Dostawcy, która nie spełni ww. warunku tzn. nie potwierdzi realizacji min. 3 zamówień na prace remontowe w ciągu ostatnich 4-let, zostanie odrzucona.

Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji podanych przez Dostawcę danych. Zebrane w ten sposób pisemne informacje będą miały znaczenie przy ocenie oferty Dostawcy.

_____, dnia
 _____ 2026 roku

 (podpisy i pieczętki
 imienne upoważnionych
 przedstawicieli
 Dostawcy)

PROJEKT UMOWY
(dokument dołączony w osobnym pliku)

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH
W ENERGA OBRÓT SA**

(dokument dołączony w osobnym pliku)

.....
.....
.....
.....
(dane Dostawcy)

OŚWIADCZENIE

**o przeprowadzeniu wizji lokalnej do postępowania w przedmiocie:
„Rebranding Salonu Sprzedaży Energa w Gdyni”**

Oświadczam, że została przeprowadzona wizja lokalna oraz, że zapoznałem się z szczegółowym zakresem prac w przedmiocie prowadzonego postępowania.

Celem przeprowadzenia wizji lokalnej było zapoznanie się ze stanem faktycznym w lokalizacji, niezbędnym do prawidłowego przygotowania i złożenia oferty w niniejszym postępowaniu zakupowym. Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy/a, iż brak przeprowadzenia wizji lokalnej skutkuje wykluczeniem z możliwości uczestniczenia w dalszym etapie postępowania zakupowego.

.....
(data, podpis Dostawcy)

Wizja lokalna została przeprowadzona w obecności przedstawiciela Zamawiającego.

.....
(data, podpis Zamawiającego)